

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Obec Ryjice**
Sídlo: Ryjice 14, 403 31 Ústí nad Labem
Statutární zástupce: Andrea Staňková, starostka
IČO: 00556882
DIČ:
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 5126411/0100

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**objednatel**“

a

Zhotovitel: **HDT impex s.r.o.**
Sídlo: Botanická 3, Dalovice 362 63
Zástupce: Jaroslav Vébr, jednatel
IČO: 25236431
DIČ: CZ25236431
Zápis v OR: KS Plzeň oddíl C, vložka 11544
Číslo účtu: 123-2351150237/0100

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**zhotovitel**“, společně s objednatel dále jen „**smluvní strany**“

I.
Předmět díla

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „**smlouva**“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo označené jako „**Výměna veřejného osvětlení Ryjice.**“

1. Rozsah plnění zhotovitele je dán přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí, kterou je cenová nabídka (nabídkový položkový rozpočet) zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její přílohu č. 1. Další specifikace díla je obsažena taktéž v příloze č. 1. Dílo bude provedeno dle této smlouvy, výkazu výměr, schválené dokumentace, správních rozhodnutí, platných právních předpisů a platných technických norem CHKO dle OSVĚTLOVACÍ PŘÍRUČKY Doporučení pro šetrné moderní osvětlování ministerstva životního prostředí. Dílo bude taktéž provedeno v souladu s poptávkou a její dokumentací, dle kterého byl zhotovitel k zhotovení vybrán, v případě rozporu mezi touto dokumentací má přednost ujednání této smlouvy.
2. Obě strany prohlašují za nesporné, že je jim přesně znám rozsah sjednaných dodávek a prací a způsob jejich provádění a že o tomto není mezi nimi pochybností. Kromě vlastního provedení prací je neoddělitelnou součástí díla a sjednané ceny za dílo i veškerý materiál, který bude dodán zhotovitelem a který bude při plnění díla použit a zabudován (**dále jen „dílo“**).
3. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
 - a) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
 - b) osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - c) všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla.Cena za zajištění těchto dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a řádně provedené jej předat Objednateli. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

5. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla dle této smlouvy ve smlouvě a zadávací dokumentaci veřejné zakázky řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že uvedené podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodloužení objednatele s udělením pokynu.
6. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
7. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.

II.

Místo plnění zhotovitele

Místem realizace díla je obec Ryjice.

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: po podpisu smlouvy na základě dohody stran
 - b. **Termín zhotovení a předání díla: 15.9.2023 (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla).**
2. O předání staveniště sepiší společně smluvní strany předávací protokol.
3. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 2 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
5. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 5 dnů od jejího odeslání.
6. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 5 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši **595.381,00 Kč**. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy. Cena spolu s DPH činí **720.411,01 Kč** z toho DPH ve výši 21% činí 125.030,01 KčKč.
2. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou přístupnou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně výkazu výměr a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležitě provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality a konstatuje, že umožňuje provést dílo, za výše uvedenou cenu a v termínech a nepožaduje žádné jeho další doplnění a nezjistil v něm podstatné nejasnosti ani závady.
3. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu sjednanou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou pro potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě v souladu s obecně závaznými předpisy.
4. Pokud některé z oceněných položek výkazu výměr nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
5. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.
6. Smluvní strany se dohodly na poskytnutí zálohy.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - 1.1 Záloha bude poskytnuta Zhotoviteli ve výši 50 % z ceny za dílo bez DPH a Objednatel se zavazuje uhradit zálohu do 10 dnů od podpisu této smlouvy o dílo zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.
 - 1.2 Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury zhotovitele, kterou je oprávněn vystavit po předání a převzetí řádně provedeného bezvadného díla.
2. Splatnost faktury dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb., a jiných obecně závazných předpisů. Jsou-li součástí zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu plnění s různými sazbami daně, popř. osvobozené od daně, musí být na tomto dokladu uvedeny základy daně a výše daně odděleně podle stanovených sazeb nebo osvobození od daně, pokud zákon nestanoví jinak.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. V případě, že faktura bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že nová lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí a v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a obecně závazných právních předpisů a norem.

Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí mimo jiné i :

- a) pomocné konstrukce a práce nevyplývající konkrétně z výkazu výměr, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
 - b) předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
 - c) zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel.
2. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při provádění díla spolupůsobit a pomáhat.

3. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby.
4. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných subdodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho subdodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem o odpadech v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
6. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), které si to vyžádaly ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
7. Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník a zapisovat do něj všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na stavbě u stavbyvedoucího a to tak, aby byl kdykoliv na požádání k dispozici objednateli i pro příslušný technický dozor objednatele.
Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
 - a) za objednatele – bude určeno zápisem do stavebního deníku,
 - b) za zhotovitele – bude určeno nejpozději při předání staveniště a odpovědné osoby budou zapsány ve stavebním deníku,
 - c) orgány státního stavebního dohledu.
8. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků nebo jiných zmocněných osob provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku.
9. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.
10. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
11. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
12. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
13. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí

předcházet předání a převzetí díla, případně jeho části. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.

14. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy a kdykoliv jej předložit Objednateli ke kontrole.
15. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností z této Smlouvy nebo stanovených obecně závaznými právními předpisy.
16. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatel, jdou k tíži zhotovitele.

VII.

Předání a převzetí

1. K příjemce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatele vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přijímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
 - a) stavební deníky,
 - b) atesty, záruční listy,
 - c) prohlášení o shodě,
 - d) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - e) všechny další doklady nezbytné pro příjemku díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli zápisem o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít, sdělit zhotoviteli důvody pro které dílo nepřevzal.
3. K předání a převzetí díla (a případně rovněž ke kolaudačnímu či jinému obdobnému řízení o povolení užívání díla) zajistí zhotovitel účast i svých případných subdodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí výslovně sdělením zhotoviteli nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.
2. **Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 120 měsíců.** Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla. Záruka se nevztahuje na škody způsobené třetí osobou a živelnými pohromami.
3. V případě, že se v záruční době projeví vady díla, je objednatel povinen tyto vady bezodkladně písemně u zhotovitele reklamovat. Vadu lze uplatnit i telefonicky či mailem, kdy takováto reklamace musí být následně potvrzena písemně. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vady plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 3 dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamace objednatel zhotoviteli.
4. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 10 dnů od data doručení reklamace objednatel.

5. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vad díla, které svým projevem znemožňují jeho užívání nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace a odstranit je bez zbytečného odkladu.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla reklamované objednatelem, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách ve smlouvě uvedených nebo sjednaných mezi stranami zvláštní dohodou. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou a rovněž uhradit smluvní pokutu za dobu do úplného odstranění vad třetí osobou.
7. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
8. Zhotovitel se nemůže dostat do prodlení s odstraněním vad v případě, že povětrnostní podmínky nedovolují reklamovanou vadu odstranit. V takovém případě dohodne zhotovitel s objednatelem nejbližší možný náhradní termín opravy vady za příznivých povětrnostních podmínek.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoliv.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činnostmi, či činnostmi jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést a předat dílo dle článku III. odst. 2 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každý den prodlení** se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení proti vyúčtované ceně díla.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 500 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se strany dohodly na tom, že zhotoviteli náleží úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené předpisy práva občanského.
5. Uhrazení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu vzniklé újmy.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení proti zhotoviteli nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotovitele odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu zastaveno z důvodů nedostatečného majetku zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které objektivně znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel sám nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
 - d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),

- e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
- a) existují skutečnosti, které objektivně znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
- b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy a provést rekapitulaci provedených prací.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva je smlouvou veřejnou a žádné její ujednání nemá charakter obchodního tajemství. Současně bere na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem povinně uveřejněna prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., čímž nabývá účinnosti.
2. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
- za zhotovitele: Jaroslav Vébr
- za objednatele: Andrea Staňková
3. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
- za zhotovitele: Jiří Vetchý
- za objednatele: Andrea Staňková

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou výše v textu uvedené přílohy.

XIV.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, zavazujícím smluvní strany, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě či zadávací dokumentaci, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Uzavření této smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno zastupitelstvem obce Ryjice dne 12.06.2023 usnesení číslo 7.

V Ryjicích dne 14.06.2023

V Dalovicích dne: _____

.....
Obec Ryjice
Andrea Staňková

.....
HDT impex s.r.o.
Jaroslav Vébr