



Obec Ryjice

zápis č.8 /2024

ze zasedání zastupitelstva obce Ryjice, které se konalo dne 14.10.2024

Zahájení zasedání:

Jednání zastupitelstva obce (dále uvedeno jako „ZO“) se konalo v prostorách obecního úřadu obce Ryjice od 17:00 hod., bylo ukončeno v 18:00 hod.

Jednání vedla starostka obce Andrea Staňková.

Přítomni / nepřítomni zastupitelé:	
<i>Přítomni:</i>	<i>Karla Smíšková, Věra Janečková, František Janeček, Šárka Žáková</i>
<i>Nepřítomni s omluvou:</i>	<i>Martin Kohout</i>
<i>Nepřítomni bez omluvy:</i>	<i>Jiří Junek</i>

Dále byla přítomna zapisovatelka paní Šárka Kučerová.

Starostka konstatovala, že zasedání je schopno se usnášet. Dále přivítala členy zastupitelstva obce.

Upozornila přítomné, že ze zasedání bude pořizován audiozáznam, který bude po vytvoření zápisu vymazán.

Bod 1) určení ověřovatelů a zapisovatele

Pro toto zasedání předsedající navrhla stanovit ověřovatele zápisu: Františka Janečka a Šárku Žákovou. Zapisovatelem byla navržena Šárka Kučerová.

Návrh usnesení č.1

Zastupitelstvo obce určuje a schvaluje ověřovatele zápisu Františka Janečka a Šárku Žákovou. Zapisovatele Šárku Kučerovou.

Přistoupeno k hlasování:	
<i>Pro:</i>	<i>5 hlasů</i>
<i>Proti:</i>	<i>0 hlas</i>
<i>Zdržel se:</i>	<i>0 hlas</i>

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2) schválení programu zasedání

Paní starostka seznámila všechny přítomné s programem zastupitelstva obce.

Program:

- 1) Kontrola minulých usnesení
- 2) Rozpočtové opatření
- 3) Odvolání člena kulturního výboru

- 4) Seznámení s protokolem o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům obce Ryjice, provedené Ministerstvem vnitra
 - 5) Přijmutí nápravných opatření viz bod 4
 - 6) Různé
- Paní starostka žádala o vložení bodů:
- Seznámení s protokolem o kontrolním zjištění Magistrátu města Ústí nad Labem, kdy kontrolu provedl dne 3.10.2024 odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a jiných samosprávných činností jako věcně a místně příslušný správní orgán
 - Redukce stromů na hřišti

Paní starostka požádala zastupitele o další doplnění nebo zúžení programu. Žádný ze zastupitelů doplnění či zúžení programu nenavrhl.

Nově navržený program:

- 1) Kontrola minulých usnesení
- 2) Rozpočtové opatření
- 3) Odvolání člena kulturního výboru
- 4) Seznámení s protokolem o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům obce Ryjice, provedené Ministerstvem vnitra
- 5) Přijmutí nápravných opatření viz bod 4)
- 6) Seznámení s protokolem o kontrolním zjištění Magistrátu města Ústí nad Labem, kdy kontrolu provedl dne 3.10.2024 odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a jiných samosprávných činností jako věcně a místně příslušný správní orgán
- 7) Redukce stromů na hřišti
- 8) Různé

Návrh usnesení č.2

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

Přistoupeno k hlasování:	
<i>Pro:</i>	<i>5 hlasů</i>
<i>Proti:</i>	<i>0 hlas</i>
<i>Zdržel se:</i>	<i>0 hlas</i>

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Bod 3) přistoupeno k programu

1. Kontrola minulých usnesen

Paní starostka oslovila zastupitele. Dne 6.12.2023 usnesením č.3, byl ZO schválen dohled nad traktorem, a to stavebním a pozemkovým výborem. Při koupi traktoru p. Kohout deklaroval, že se jedná o pracovní stroj, který nepodléhá technické kontrole, registraci vozidel a že se traktor může pohybovat pouze po silnicích 2.a 3. třídy. S tím, že se na traktor vztahuje výjimka. Dne 6.12.2023, paní starostka ústně vyzvala p. Kohouta, aby doložil to, co deklaruje. Doposud se tak nestalo. Nyní paní starostka vyzývá určený dohled a p. Kohouta, aby tak učinili písemně, a to nejpozději do 31.10.2024. Doložené musí obhajitelné i před dopravním inspektorem.

2. Rozpočtové opatření č. 2/2024

Paní starostka podrobně informovala a seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2

- Veřejné osvětlení 60 000 Kč
 - o změna je nutná kvůli vyšším výdajům na opravy lampy, komponenty a fakturace za svítidla, stožáry a plošiny (oprava lampy byla kryta pojistným plněním)
- Sběr a svoz komunálního odpadu 60 000 Kč
 - o zde je nárůst způsoben zvýšenou cenou za svoz odpadu
- Činnost místní správy 200 000 Kč
 - o změna je nutná kvůli nákladům na dokumentace ohledně technického zhodnocení budovy OÚ, zpětně by měla pokrýt dotace

Návrh usnesení č.3

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.2

Přistoupeno k hlasování:	
<i>Pro:</i>	<i>5 hlasů</i>
<i>Proti:</i>	<i>0 hlas</i>
<i>Zdržel se:</i>	<i>0 hlas</i>

Usnesení č. 3 bylo schváleno

3. Odvolání člena kulturního výboru

Paní starostka informovala, že zastupitelstvo obce při ustavujícím zasedání dne 20.10.2022 porušilo § 118 odst. 2 větu první zákona o obcích, kdy počet členů výborů musí být vždy lichý. Z tohoto důvodu paní starostka na podnět předsedkyně Šárky Žákové navrhuje odvolání člena pro neaktivnost p. Martina Kohouta. Tímto bude následující složení kulturního výboru – předsedkyně Šárka Žáková, člen Miroslav Žák a členka Marie Špičáková, a tak nebude porušen § 118 odst. 2 větu první zákona o obcích.

Návrh usnesení č.4

Zastupitelstvo obce schvaluje odvolání člena kulturního výboru p. Martina Kohouta a nově schvaluje složení kulturního výboru: předsedkyně Šárka Žáková, člen Miroslav Žák a členka Marie Špičáková, tak aby nebyl porušen § 118 odst. 2 větu první zákona o obcích.

Přistoupeno k hlasování:	
<i>Pro:</i>	<i>5 hlasů</i>
<i>Proti:</i>	<i>0 hlas</i>
<i>Zdržel se:</i>	<i>0 hlas</i>

Usnesení č. 4 bylo schváleno

4. Seznámení s protokolem o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům obce Ryjice, provedené Ministerstvem vnitra

Paní starostka informovala, že dne 15.7.2024 byla zde na OÚ v Ryjicích provedena kontrola Ministerstvem vnitra. Dále informovala o zjištěných nedostatcích.

ZJIŠTĚNÉ NEDOSTATKY

Při kontrole byla shledaná následující porušení zákona:

I.) Obec porušila § 95 odst. 1 větu první zákona o obcích (o průběhu zasedání zastupitelstva obce se pořizuje zápis, který podepisuje starosta nebo místostarosta a určení ověřovatelé) tím, že zápis ze zasedání ZO konaného dne 13. května 2024 je opatřen podpisy starostky a pouze jednoho z určených ověřovatelů.

Přijatá nápravná opatření:

- Po odmítnutí podepsání zápisu dne 15.5.2024 ověřovatelem p. Jiřím Junkem, byl dne 15.5.2024 vyhotoven zápis z jednání paní starostky a paní místostarostky.
- Dne 29.7.2024 na zasedání zastupitelstva paní starostka dala zastupitelům na vědomí, že zápis ze dne 13.5.2024 nebyl ověřen ověřovatelem Jiřím Junkem. Definovala námitku a tato námitka ověřovatele Jiřího Junka byla zamítnuta. Paní starostka navrhla nového ověřovatele zápisu ze dne 13.5.2024 p. Františka Janečka, který byl na zasedání zastupitelstva dne 13.5.2024 přítomen. Tento návrh o ustanovení nového ověřovatele byl odsouhlasen usnesením č.3. (Na zasedání zastupitelstva dne 29.7.2024 se zastupitel Jiří Junek bez omluvy nedostavil). Nyní je zápis ze dne 13.5.2024 řádně ověřovateli podepsán.

II.) Obec porušila § 39 odst. 1 větu čtvrtou zákona o obcích (nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru) tím, že nemovitost nebyla v záměru obce „pronajmout hostinské zařízení v objektu č. p. 14, k. ú. Ryjice“ označena dle § 8 katastrálního zákona.

Zákon o obcích nevynechává taxativním způsobem náležitosti záměru, pouze uvádí, že nemovitosti musejí být označeny podle zvláštního zákona, přičemž poznámka pod čarou odkazuje na katastrální zákon. Nicméně za předpokladu, že záměr nemovitost vymezil jednoznačně, pak by případné chyby v jejím označení podle katastrálního zákona neměly vést k závěru o nezveřejnění záměru. Příkladem takové pro platnost smlouvy „nepodstatné“ vady by mohl být záměr pronájmu budovy, která je součástí pozemku, bez identifikace tohoto pozemku (tj. de iure bez označení nemovitosti, protože nemovitostí je tento pozemek a budova „jen“ jeho součástí). Pokud by budova byla označena jiným adekvátním způsobem, např. přesnou adresou, číslem popisným a orientačním tak, že by nevznikaly žádné pochybnosti o její individualizaci, nemělo by mít takové pochybení za následek neúčinnost záměru.

Vzhledem k popsanému lze dospět k závěru, že vada záměru pronajmout hostinské zařízení spočívající v neoznačení nemovitosti dle katastrálního zákona nezpůsobuje v tomto konkrétním případě neplatnost následně uzavřené nájemní smlouvy.

Přijatá nápravná opatření:

- Odstranění důsledku nezákonného postupu nelze zpětně napravit
- Důsledné dodržování zákonů
- Zastupitelé obce Ryjice určují předsedu finančního výboru a předsedu kontrolního výboru za osoby odpovědné za dodržování povinností stanovených příslušnými zákony

Návrh usnesení č.5

Zastupitelstvo obce schvaluje přijatá nápravná opatření a určují předsedu finančního výboru a předsedu kontrolního výboru za osoby odpovědné za dodržování povinností stanovených příslušnými zákony.

Přistoupeno k hlasování:	
Pro:	5 hlasů
Proti:	0 hlas
Zdržel se:	0 hlas

Usnesení č. 5 bylo schváleno

III.) Obec porušila § 118 odst. 2 větu první zákona o obcích (počet členů výborů je vždy lichý) tím, že kulturní výbor funguje jako 4členný.

Přijatá nápravná opatření:

- Zastupitelstvo obce Ryjice na svém dnešním zasedání, odvolalo a schválilo usnesením č.4 člena kulturního výboru p. Martina Kohouta, a to z důvodu: počet členů výborů musí být vždy lichý. Nyní tento kulturní výbor má 3 členy.
- Dále bylo upraveno názvosloví: „Stavebního a pozemkového výboru, Kulturního výboru“ - kdy oba tyto výbory byly mylně vedeny pod názvem komise, což bylo terminologicky nepřesné.

IV.) Obec porušila § 3 odst. 2 zákona o Sbírce právních předpisů ÚSC, dle něhož územní samosprávný celek nebo správní úřad, který právní předpis vydal, zveřejní oznámení o vyhlášení právního předpisu ve Sbírce právních předpisů na své úřední desce po dobu alespoň 15 dnů ode dne, kdy byl o vyhlášení správcem vyrozuměn podle odstavce 1. tím že Oznámení o vyhlášení OZV č. 1/2024 nebylo na úřední desce zveřejněno po dobu 15 dnů, ale pouze 14 dnů.

V ostatních případech obec postupovala v souladu s tímto ustanovením.

Přijatá nápravná opatření:

- Odstranění důsledku nezákonného postupu nelze zpětně napravit
- Důsledné dodržování zákonů
- Zastupitelé obce Ryjice určují předsedu finančního výboru a předsedu kontrolního výboru za osoby odpovědné za dodržování povinností stanovených příslušnými zákony

Návrh usnesení č.6

Zastupitelstvo obce schvaluje přijatá nápravná opatření a určují předsedu finančního výboru a předsedu kontrolního výboru za osoby odpovědné za dodržování povinností stanovených příslušnými zákony

<i>Přistoupeno k hlasování:</i>	
<i>Pro:</i>	<i>5 hlasů</i>
<i>Proti:</i>	<i>0 hlas</i>
<i>Zdržel se:</i>	<i>0 hlas</i>

Usnesení č. 6 bylo schváleno

V.) Obec porušila § 18 odst. 1 InfZ (každý povinný subjekt musí vždy do 1. března zveřejnit výroční zprávu za předcházející kalendářní rok o své činnosti v oblasti poskytování informací podle tohoto zákona obsahující následující údaje) tím, že výroční zpráva o činnosti obce v oblasti poskytování informací za rok 2023 nebyla zveřejněna v zákonné lhůtě, ale až 10.5.2024.

Paní starostka informovala: toto v minulosti nikdy nebylo zpracováno, paní Kučerová od svého nástupu neustále zpětně vše dohání, zpětně vypracovala výroční zprávy i za minulé roky. Nechtěla podvádět a na úřední desku výroční zprávy vložila v den vyhotovení tj. 10.5.2024 a ne 1.3.2024.

Přijatá nápravná opatření:

- Odstranění důsledku nezákonného postupu nelze zpětně napravit
- Důsledné dodržování zákonů
- Zastupitelé obce Ryjice určují předsedu finančního výboru a předsedu kontrolního výboru za osoby odpovědné za dodržování povinností stanovených příslušnými zákony

Návrh usnesení č.7

Zastupitelstvo obce schvaluje přijatá nápravná opatření a určují předsedu finančního výboru a předsedu kontrolního výboru za osoby odpovědné za dodržování povinností stanovených příslušnými zákony.

<i>Přistoupeno k hlasování:</i>	
<i>Pro:</i>	<i>5 hlasů</i>
<i>Proti:</i>	<i>0 hlas</i>
<i>Zdržel se:</i>	<i>0 hlas</i>

Usnesení č. 7 bylo schváleno

5. Přijmutí nápravných opatření dle protokolu z provedené kontroly Ministerstvem vnitra

Paní starostka uvedla, že zastupitelstvo obce Ryjice přijalo systémová opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků a jsou již obsahem bodu č.4.

6. Seznámení s protokolem o kontrolním zjištění Magistrátu města Ústí nad Labem, kdy kontrolu provedl dne 3.10.2024 odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a jiných samosprávných činností jako věcně a místně příslušný správní orgán.

Paní starostka informovala, že dne 3.10.2024 byla zde na obecním úřadu v Ryjicích provedena kontrola z odboru životního prostředí. Dále informovala, že nebyly shledány žádné závady a závěr kontrolního zjištění zněl: „**Bez námitek**“.

7. Redukce stromů na hřišti

Paní starostka informovala – obec obdržela odůvodněnou žádost od občanů – podepsanou od 18 občanů, kteří bydlí v okolí hřiště, a žádají o redukci stromů na hřišti. Konkrétně se jedná o přerostlé břízy, které nikdo nekorigoval, ač to bylo při výsadbě stromů záměrem. Členům pozemkového výboru – konkrétně p. Junkovi a p. Kohoutovi byla žádost doručena. Tento výbor provedl místní šetření. Paní starostka přečetla vyjádření pozemkového výboru a zároveň ho zamítla. Znovu bylo opakováno, že když se břízy sázely na hřišti, a to kvůli dětem a blízké silnici, byla přislíbena při růstu bříz redukce. Což tak nebylo činěno. Bylo dohledáno, že bývalý p. starosta objednal kácení a prořez 20 kmenů stromů. Toto kácení bylo schváleno na ZO dne 9.9.2020. Není dohledatelné, zda k tomuto vůbec došlo, protože na hřišti 20 pařezů není. Zřejmě došlo jen k mírné redukci.

Byli vyslechnuté věcné připomínky od přítomných občanů. Dále se vyjádřil i kulturní výbor, který opečovává komponenty – hrací prvky na hřišti, s tím že břízy skutečně tyto prvky ničí. Paní starostka vzala opět na vědomí všechny argumenty občanů a kulturního výboru. Dále byla požádána společnost, která bude do čtyř týdnů instalovat nový zesilovač na posílení internetu na hasičárně o redukci vzrostlých stromů, kdy signál stromy neprojde. Stejný problém vznikne i při instalaci vysílače na OÚ, který posílí mobilní operátory, Paní starostka netvrdila, že signály jak mobilní a internetové jsou důležitější než stromy, ale v dnešní době není možné být bez uvedeného pokrytí, ale určitě se to dá udělat tak, že se stromy obmění. Paní starostka vše konzultovala s lesníkem p. Málkem. V redukci stromů neviděl problém. Vše bude samozřejmě ještě konzultováno s Odborem životního prostředí.

Návrh usnesení č.8

Zastupitelstvo obce schvaluje redukci stromů (bříz) na hřišti i v jeho těsné blízkosti.

Přistoupeno k hlasování:	
Pro:	5 hlasů
Proti:	0 hlas
Zdržel se:	0 hlas

Usnesení č. 8 bylo schváleno

8. Různé

- ✓ Informace: smlouva o poskytnutí investiční dotace na el. úřední desku s KÚ je podepsaná, obec Ryjice již obdržela částku od KÚ. Podepsaná je i smlouva s dodavatelem na elektronickou úřední desku. Nyní pouze čekáme na dodání a následnou instalaci.
- ✓ Odpadový systém – od 1.1.2025
 - bude mít každý dům přidělenou popelnici na plasty vel. 120 l
 - ujednocuje se velikost popelnic na směsný odpad na vel. 120 l
 - 14denní perioda svozů budu dále pro rok 2025 zachována
 - dle poptávky je možnost mít u domu i popelnici na bioodpad a papír (musí být splněn požadavek na obci od komodity mít min. 25 ks popelnic)
 - u obecního úřadu bude popelnice na textil
 - poplatek za odpad v roce 2025 se nemění

Paní místostarostka žádá o vložení do zápisu: „Je podzim a v loňském roce se hádali všichni se všema, protože se schvalovala nová vyhláška o odpadech. P. Junek a p. Kohout, kteří jen kritizovali a ničím nepřispěli, slíbili, že do podzimu dalšího roku, přinesou jiný – lepší návrh na systém odpadového hospodářství. S tím že budou chodit od baráku k baráku a zjišťovat množství vyprodukovaného odpadu. Před schválením nové vyhlášky, se zde na OÚ ¾ roku tato vyhláška řešila. Přes to p. Kohout na ZO vykřikoval, že je „šokován“, že ho nikdo informoval. ¾ roku jsem o tom neustále mluvila a viděla jsem na pánech, jak je nebavím a nudím. Proč to říkám, rok se sešel s rokem a p. Kohout a p. Junek nepředložili „lepší návrhy“, nepředložili vůbec nic a dnešního ZO se nezúčastnili. Přesně tak jsem věděla, že to dopadne“.

- ✓ Zpevnění cesty u pozemku 341/1 – přišla žádost, žádost bude osobně projednána a posouzená na dotčeném pozemku paní starostkou, p. Janečkem a s žadatelem. Poté bude na žádost odpovězeno.

Paní starostka se dotázala přítomných, zda má ještě někdo nějaký dotaz.

S dotazem se přihlásila paní D.Š. a žádá odpověď, jak předejít při volbách tomu, aby se do zastupitelstva obce dostal člověk, který nebyl volen. Kdy při posledních volbách do zastupitelstva obce byl zvolen p. XY a on podstoupil účelově své hlasy stávajícímu zastupiteli. Pak chodí domů dopisy, které začínají: „Vámi zvolený zastupitel“. Žádám, aby tento dotaz byl zápisem, rovněž tak i odpověď, protože toto stále rezonuje celou obcí.

Odpověď přítomných zastupitelů: pokud nechcete konkrétního člověka v zastupitelstvu, musíte koukat na kandidátní listiny.

Bod 4) Závěr

Paní starostka poděkovala přítomným za účast a zasedání bylo ukončeno.

Zápis byl vyhotoven dne: 17.10.2024

Ověřovatelé zápisu:

František Janeček

Šárka Žáková

Starostka obce Ryjice:

Andrea Staňková