



# Obec Ryjice

zápis č.2 /2025

ze zasedání zastupitelstva obce Ryjice, které se konalo dne 5.2.2025

## Zahájení zasedání:

Jednání zastupitelstva obce (dále uvedeno jako „ZO“) se konalo v provizorních prostorách obecního úřadu obce Ryjice od 16:00 hod., bylo ukončeno v 17:00 hod.

Jednání vedla starostka obce Andrea Staňková.

<b>Přítomni / nepřítomni zastupitelé:</b>	
<i>Přítomni:</i>	<i>Karla Smíšková, Věra Janečková, Šárka Žáková, František Janeček</i>
<i>Nepřítomni s omluvou:</i>	
<i>Nepřítomni bez omluvy:</i>	<i>Jiří Junek, Martin Kohout</i>

Dále byla přítomna zapisovatelka paní Šárka Kučerová.

Starostka konstatovala, že zasedání je schopno se usnášet. Dále přivítala členy zastupitelstva obce.

Upozornila přítomné, že ze zasedání bude pořizován audiozáznam, který bude po vytvoření zápisu vymazán.

## Bod 1) určení ověřovatelů a zapisovatele

Pro toto zasedání předsedající navrhla stanovit ověřovatele zápisu: Karlu Smíškovou a Šárku Žákovou. Zapisovatelem byla navržena Šárka Kučerová.

## **Návrh usnesení č.1**

**Zastupitelstvo obce určuje a schvaluje ověřovatele zápisu Karlu Smíškovou a Šárku Žákovou. Zapisovatele Šárku Kučerovou.**

<b>Přistoupeno k hlasování:</b>	
<i>Pro:</i>	<i>5 hlasů</i>
<i>Proti:</i>	<i>0 hlas</i>
<i>Zdržel se:</i>	<i>0 hlas</i>

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

## Bod 2) schválení programu zasedání

Paní starostka seznámila všechny přítomné s programem zastupitelstva obce.

### **Program:**

- 1) Kontrola minulých usnesení
- 2) Vyhodnocení cenových nabídek na zednické a malířské práce, po rekonstrukci elektrorozvodů na OÚ
- 3) Různé

Paní starostka požádala zastupitele o další doplnění nebo zúžení programu. Žádný ze zastupitelů doplnění či zúžení programu nenavrhl.

## Návrh usnesení č.2

### Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

<b>Přistoupeno k hlasování:</b>	
Pro:	5 hlasů
Proti:	0 hlas
Zdržel se:	0 hlas

### Usnesení č. 2 bylo schváleno

## Bod 3) přistoupeno k programu

### 1. Kontrola minulých usnesení

Paní starostka konstatovala, že nemá nic k tomuto bodu.

### 2. Vyhodnocení cenových nabídek na zednické a malířské práce, po rekonstrukci elektrorozvodů na OÚ

Paní starostka podrobně informovala a seznámila přítomné:

„Dne 15.1.2025 byla započata na OÚ rekonstrukce elektrorozvodů. Vzhledem k tomu, že se dlouhé roky neinvestovalo do oprav budovy obecního úřadu, začíná se vše pod rukama sypat. V této chvíli máme za sebou nečekanou opravu radiátorů (3 začaly téct,) opravu kotle (únik plynu), opravu vodoinstalace. Toto vše vč. rekonstrukce elektroinstalace je nemalý zásah do rozpočtu obce. Od prosince 2024 pracujeme na dotaci těchto rekonstrukcí. Snad se něco zadaří.

Nyní se stav rekonstrukce elektroinstalace nachází tak ve druhé třetině, a proto je důležité vyhodnotit cenové nabídky na zednické a malířské práce“.

Bylo osloveno několik společností, někdo se i přihlásil sám z doslechu. Zaměřování proběhlo 9 x.

Obec obdržela pouze 4 nabídky:

Cenová nabídka č. 1 - firma: [Vymalujiti.cz](https://www.vymalujiti.cz)

částka s DPH 28 811,-Kč

- tato nabídka je vypracována pouze na malování, cena nezahrnuje opravy, štukování, škrábání starých nátěrů, penetraci ani malování dřevěného soklu

Cenová nabídka č. 2 - firma: [J.U. STAVBY s.r.o.](https://www.j.u.stavby.s.r.o.)

částka s DPH 302 474,-Kč

- tato nabídka obsahuje všechny zadané potřebné práce (zednické, malířské)

Cenová nabídka č. 3 – firma: [Opavský Petr](https://www.opavsky.petr)

částka s DPH 198 828,-Kč

- tato nabídka obsahuje všechny zadané potřebné práce (zednické, malířské)

Cenová nabídka č. 4 – firma: [DL – Elektrotechnik s.r.o.](https://www.dl-elektrotechnik.s.r.o.)

částka s DPH 255 000,-Kč

- tato nabídka obsahuje pouze rozdělené částky za zednické práce = 215 000,-Kč a malířské práce = 40 000,-Kč, avšak zájemce byl podrobně seznámen s požadavky

Všichni zájemci jsou schopni časově navázat na právě probíhající práce.

### Návrh usnesení č.3

**Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku č.3 – Petra Opavského, nabídka je nejlépe vypracovaná a je cenově nejvýhodnější**

<b>Přistoupeno k hlasování:</b>	
<i>Pro:</i>	<i>5 hlasů</i>
<i>Proti:</i>	<i>0 hlas</i>
<i>Zdržel se:</i>	<i>0 hlas</i>

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

### 3. Různé

Paní starostka dále informovala:

- dne 12.2.2025 proběhne audit neboli přezkoumání hospodaření obce Ryjice za rok 2024
- obec obdržela informaci, že při druhém podání žádosti o dotaci na zateplení obecního úřadu a výměnu oken byla dotace schválena. (Při první žádosti o dotaci, která byla rovněž schválena, pro nedostatek finančních prostředků, obec Ryjice spadla tzv. do zásobníku. Proto byla žádost podaná na jiný dotační titul.)

### Bod 4) Závěr

Paní starostka poděkovala přítomným za účast a zasedání bylo ukončeno.

Zápis byl vyhotoven dne: 6.2.2025

Ověřovatelé zápisu:

Karla Smíšková .....

Šárka Žáková .....

Starostka obce Ryjice:

Andrea Staňková .....